

О новых налоговых льготах при налогообложении имущества физических лиц.

Автор: Гаврин О.С.
27.02.2020 15:45 -

Вступили в силу изменения в правила налогообложения имущества физлиц. Они установлены Федеральными законами от [03.07.2016 № 249-ФЗ](#), от [30.10.2018 № 378-ФЗ](#), от [29.09.2019 № 325-ФЗ](#)

Вводится беззаявительный порядок предоставления льгот по транспортному налогу. Теперь льготы физлиц могут применяться как на основании соответствующего [заявления](#) налогоплательщика, представленного в налоговую инспекцию, так и по информации, полученной налоговыми органами от иных ведомств и организаций, в том числе ПФР и органов соцзащиты ([п. 3 ст. 361.1 НК РФ](#)).

Также вступают в силу изменения в налоговых ставках и льготах, введенные с налогового периода 2019 года законами субъектов РФ по месту нахождения транспортных средств (сервис «Справочная информация о ставках и льготах»).

При расчете транспортного налога будет применен [Перечень легковых автомобилей](#) средней стоимостью от 3 млн руб. за 2019 год, размещенный на сайте Минпромторга России.

Вместе с тем [прекращает](#) применяться федеральная налоговая льгота в отношении транспортных средств максимальной массы свыше 12 тонн, зарегистрированных в системе взимания платы «Платон».

Вводится налоговый вычет, уменьшающий земельный налог на кадастровую стоимость 600 кв. м по одному земельному участку для предпенсионеров. Также вступает в силу федеральная льгота, освобождающая их от уплаты налога на имущество в отношении одного объекта определённого вида (жилого дома, квартиры, комнаты, гаража и т.п.), который не используется в предпринимательской деятельности. К предпенсионерам относятся лица, отвечающие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством РФ, действовавшим на 31.12.2018.

С уважением, Межрайонная ИФНС России №1 по Нижегородской области!