

## **Выявлен факт незаконного использования средств материнского капитала**

Автор: Заместитель прокурора района Соловьев А.В.  
15.09.2011 09:49

---

Прокуратурой Шатковского района была проведена проверка по факту приобретения Мартыновой Л.Н. жилого помещения на территории Шатковского района на средства материнского капитала, выявлены существенные нарушения действующего законодательства.

Было установлено, что Мартынова Л.Н., имеющая 2 несовершеннолетних детей и проживающая в общежитии в Автозаводском районе г.Н.Новгорода в марте 2011г. был заключен договор займа с неким ООО «Корвет» на сумму 300 000 рублей для приобретения жилого дома в с.Силино Шатковского района, после чего указанный дом был приобретен Мартыновой Л.Н. за 380 000 рублей. Любопытно, что договор купли-продажи дома составлялся не между продавцом и покупателем, а между их представителями – Мальцевой Е.А. и Цикуновым М.Е.

После заключения вышеуказанного договора в мае 2011г. Мартынова Л.Н. обратилась в Пенсионный фонд с заявлением, которым просила 352 918 рублей направить ООО «Корвет» для погашения ранее взятого займа и процентов по нему. Очень удачно, что сумма, которой могла распорядиться Мартынова Л.Н. с ювелирной точностью совпала с суммой займа и накопившихся процентов. Совпадение ? На самом деле нет.

В ходе внешнего обследования жилого дома, приобретенного Мартыновой Л.Н., установлено, что дом является не жилым (электроснабжение отсутствует и не подведено к дому, отопление разрушено), дом ветхий, его износ составляет 68 %; инвентаризационная стоимость дома – 100 886 рублей.

Из пояснений прежнего владельца дома – Богданенко И.П. и его представителя Мальцевой, следует, что его дом был в нежилом состоянии: окна отсутствовали; печка была разрушена, участок был заросший. Фактически дом был продан за 50 000 рублей, хотя в договоре было указано 380 000 рублей. Представитель Мартыновой Л.Н. и не скрывал, что дом приобретается лишь для получения материнского капитала.

Вместе с тем, в соответствии с Федеральным законодательством распоряжением средствами материнского капитала возможно на улучшение жилищных условий.

Установленные в ходе проверки обстоятельства указывают на то, что целью заключения договора купли-продажи жилого дома и земельного участка по адресу с.Силино явилось

## **Выявлен факт незаконного использования средств материнского капитала**

Автор: Заместитель прокурора района Соловьев А.В.  
15.09.2011 09:49

---

приобретение указанного жилья именно за счет средств материнского (семейного) капитала с последующим перечислением средств на счет ООО «Корвет», то есть обналичиванием средств материнского (семейного) капитала.

Таким образом, Мартынова Л.Н. при заключении договора купли-продажи фактически действовала с нарушением требований закона, а также вопреки интересам своих несовершеннолетних детей. Кроме того, незаконное перечисление денежных средств на счет некоего ООО «Корвет» нанесло ущерб Российской Федерации в сумме 352 918 рублей 42 копейки.

В связи с выявленными нарушениями Закона прокуратурой в Шатковский районный суд был подан иск о признании договора купли-продажи недействительным