

На основании постановления администрации Шатковского муниципального района Нижегородской области «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» от 06.06.2017г. №451, Сектор земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального района Нижегородской области

объявляет о продаже на аукционе следующего имущества, находящегося в

муниципальной собственности Шатковского муниципального района:

Лот № 1 - нежилое здание комендатуры с земельным участком, расположенное по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130, общая площадь: 387,2 кв.м., этажность 2, кадастровый номер: 52:50:0080003:374; земельный участок, адрес (местонахождение): Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130, площадь — 286 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0080003:348, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для размещения нежилого здания комендатуры» ,

Лот №2 - нежилое здание комендатуры с земельным участком, расположенное по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130а, общая площадь: 359,5 кв.м., этажность 2, кадастровый номер: 52:50:0080003:373; земельный участок, адрес (местонахождение): Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130а, общая площадь — 292 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0080003:347, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для размещения нежилого здания комендатуры»,

Лот №3 - нежилое здание детского сада с земельным участком, расположенное по

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

адресу: Нижегородская область, Шатковский район, с. Кержемok, ул. Мира, д.14Б, общая площадь: 483,2 кв.м., этажность 1, кадастровый номер: 52:50:0030007:506; земельный участок, адрес (местонахождение): Нижегородская область Шатковский район, с. Кержемok, ул. Мира, д.14Б, общая площадь — 663 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0030007:763, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «под нежилое здание»,

Лот №4 - нежилое здание, общей площадью — 133,8 кв.м., этаж 1, кадастровый номер: 52:50:0080007:1541, с земельным участком, общей площадью — 189 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство, кадастровый номер: 52:50:0080007:1756, расположенные по адресу: Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д.81Б,

Лот №5 - нежилое помещение, общей площадью — 60,9 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д.152, пом.П2, кадастровый номер: 52:50:0080005:0:84/2.

Начальная цена:

Лот 1 — 390000 руб.,

Лот 2 — 360000руб.,

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

Лот 3 — 180000 руб. ,

Лот 4 — 660000 руб.,

Лот 5 — 584000 руб.

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены:

Лот 1 — 19500 руб.,

Лот 2 — 18000руб.,

Лот 3 — 9000 руб. ,

Лот 4 — 33000 руб.,

Лот 5 — 29200 руб.

Размер задатка в размере 20 % начальной цены:

Лот 1 — 78000 руб.,

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

Лот 2 — 72000руб.,

Лот 3 — 36000 руб. ,

Лот 4 — 132000 руб.,

Лот 5 — 116800 руб.

Форма проведения аукциона — открытый по форме и подаче предложений.

Победителями аукциона признаются участники, предложившие наиболее высокую цену. Договора купли — продажи заключаются в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Победители аукциона оплачивают приобретенное имущество в размере и сроки, указанные в договорах купли-продажи. Но не позднее 30 дней со дня заключения договоров купли-продажи.

Для участия в аукционе претенденты заключают договора о задатке и вносят задаток в размере 20% от начальной цены объекта, который в случае победы включается в счет оплаты приобретаемого на аукционе объекта.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель платежа: Управление финансов администрации Шатковского района Нижегородской области (СЗ и ИО администрации Шатковского муниципального района Нижегородской области л/с 51664529077) ИНН 5238001994, КПП 523801001, Р/сч 4030 2810642325005008, Волго-Вятский банк Сбербанк РФ г.Нижний Новгород,

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

БИК

042202603,

кор/счет  
30101810900000000603.

Участникам аукциона, за исключением его победителей внесенный задаток возвращается в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. Внесенный победителями продажи задаток засчитывается в счет оплаты

приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договоров купли — продажи имущества они утрачивают право на заключение указанных договоров и задатки им не возвращаются. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

При подаче заявки претенденты представляют следующие документы:

- заявку;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесении задатка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

- заверенные копии учредительных документов;
  
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
  
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
  
- опись представленных документов в 2-х экземплярах.

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно (в рабочие дни) с момента опубликования в газете «Новый путь» по 07.07.2017г. с 8 — 00 час. до 17 — 00 час. (перерыв на обед с 11-45 по 13-00, по пятницам с 8-00 до 16-00 час.) по адресу: р.п. Шатки,

ул.

Федеративная, д. 17, каб. 19. Здесь же Вы можете ознакомиться с дополнительной информацией об объекте продажи, условиями типового договора купли-продажи, порядком проведения аукциона.

Заседание комиссии о признании претендентов участниками аукциона состоится 11.07.2017г. в 13-00 по адресу: р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, каб. 51.

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

**Аукцион состоится 14 июля 2017 года в 9-00 часов по адресу: Нижегородская область, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д.17 в актовом зале администрации Шатковского муниципального района.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Контактная информация:

Адрес: Нижегородская область, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д.17, каб. 19;

E-mail: [nov@shatki.info](mailto:nov@shatki.info)

Телефон: 4-11-71, 4-11-19

Глава местного самоуправления

Шатковского муниципального района

## Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.  
09.06.2017 15:22

---

М.Н. Межевов

Форма договора [Скачать](#)

Заявка на участие в аукционе по продаже муниципального имущества [Скачать](#)