Информационное сообщение

Автор: Сазанов Д.А.
09.06.2017 15:22

На основании постановления администрации Шатковского муниципального района Нижегородской области «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» от 06.06.2017г. №451, Сектор земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального района Нижегородской области

объявляет о продаже на аукционе следующего имущества, находящегося в

муниципальной собственности Шатковского муниципального района:

Лот № 1 - нежилое здание комендатуры с земельным участком, расположенное по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130, общая площадь: 387,2 кв.м., этажность 2, кадастровый номер: 52:50:0080003:374; земельный участок, адрес (местонахождение): Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130, площадь — 286 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0080003:348, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для размещения нежилого здания комендатуры» ,

Лот №2 - нежилое здание комендатуры с земельным участком, расположенное по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130а, общая площадь: 359,5 кв.м., этажность 2, кадастровый номер: 52:50:0080003:373; земельный участок, адрес (местонахождение): Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130а, общая площадь — 292 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0080003:347, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для размещения нежилого здания комендатуры»,

Лот №3 - нежилое здание детского сада с земельным участком, расположенное по

адресу: Нижегородская область, Шатковский район, с. Кержемок, ул. Мира, д.14Б, общая площадь: 483,2 кв.м., этажность 1, кадастровый номер: 52:50:0030007:506; земельный участок, адрес (местонахождение): Нижегородская область Шатковский район, с. Кержемок, ул. Мира, д.14Б, общая площадь — 663 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0030007:763, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «под нежилое здание»,

Лот №4 - нежилое здание, общей площадью — 133,8 кв.м., этаж 1, кадастровый номер: 52:50:0080007:1541, с земельным участком, общей площадью — 189 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство, кадастровый номер: 52:50:0080007:1756, расположенные по адресу: Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д.81Б,

Лот №5 - нежилое помещение, общей площадью — 60,9 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Нижегородская область Шатковский район, р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д.152, пом.П2, кадастровый номер: 52:50:0080005:0:84/2.

Начальная цена:

Лот 1 — 390000 руб.,

Лот 2 — 360000руб.,

Лот 3 — 180000 руб. ,

Лот 4 — 660000 руб.,

Лот 5 — 584000 руб.

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены:

Лот 1 — 19500 руб.,

Лот 2 — 18000руб.,

Лот 3 — 9000 руб. ,

Лот 4 — 33000 руб.,

Лот 5 — 29200 руб.

Размер задатка в размере 20 % начальной цены:

Лот 1 — 78000 руб.,

Лот 2 — 72000руб.,

Лот 3 — 36000 руб. ,

Лот 4 — 132000 руб.,

Лот 5 — 116800 руб.

Форма проведения аукциона — открытый по форме и подаче предложений.

Победителями аукциона признаются участники, предложившие наиболее высокую цену. Договора купли — продажи заключаются в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Победители аукциона оплачивают приобретенное имущество в размере и сроки, указанные в договорах купли-продажи. Но не позднее 30 дней со дня заключения договоров купли-продажи.

Для участия в аукционе претенденты заключают договора о задатке и вносят задаток в размере 20% от начальной цены объекта, который в случае победы включается в счет оплаты приобретаемого на аукционе объекта.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель платежа: Управление финансов администрации Шатковского района Нижегородской области (СЗ и ИО администрации Шатковского муниципального района Нижегородской области л/с 51664529077) ИНН 5238001994, КПП 523801001, Р/сч 4030 2810642325005008, Волго-Вятский банк Сбербанк РФ г.Нижний Новгород,

БИК

042202603,

кор/счет
30101810900000000603.

Участникам аукциона, за исключением его победителей внесенный задаток возвращается в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. Внесенный победителями продажи задаток засчитывается в счет оплаты

приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договоров купли — продажи имущества они утрачивают право на заключение указанных договоров и задатки им не возвращаются. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

При подаче заявки претенденты представляют следующие документы:

- заявку;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесени е задатка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

- опись представленных документов в 2- х экземплярах.

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно (в рабочие дни) с момента опубликования в газете «Новый путь» по 07.07.2017г. с 8 — 00 час. до 17 — 00 час. (перерыв на обед с 11-45 по 13-00, по пятницам с 8-00 до16-00 час.) по адресу: р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, каб. 19. Здесь же Вы можете ознакомиться с дополнительной информацией об объекте продажи, условиями типового договора купли-продажи, порядком проведения аукциона.

Заседание комиссии о признании претендентов участниками аукциона состоится 11.07.2017г. в 13-00 по адресу: р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, каб. 51.

Автор: Сазанов Д.А.
09.06.2017 15:22

Аукцион состоится 14 июля 2017 года в 9-00 часов по адресу: Нижегородская область,□□□□□□□р.п. Шатки, ул. Федеративная, д.17 в актовом зале администрации Шатковского муниципального района.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Контактная информация:

Адрес: Нижегородская область, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д.17, каб. 19;

E-mail: nov@shatki.info

Телефон: 4-11-71, 4-11-19

Глава местного самоуправления

Шатковского муниципального района

М.Н. Межевов

Форма договора **Скачать**

Заявкана участие в аукционе по продаже муниципального имущества **Скачать**