Автор: Гаврин О.С.
06.03.2017 16:28

Комиссия по организации продажи муниципального имущества

Шатковского района

утвержденная постановлением администрации Шатковского района

Нижегородской области от 09.06.2008 № 61

ПРОТОКОЛ № 3

ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

(открытая форма подачи предложений о цене) по продаже муниципального имущества

р.п. Шатки 06.03.2017 г.

9-00

час.

Предмет аукциона: продажа муниципального имущества

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в издании “Новый путь” от 04 февраля 2017г. № 9 (10010) и на официальном сайте Шатковского муниципального района www.shatki.info 04.02.2017г.

Аукцион проводился по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки,

ул. Федеративная, д. 17, (актовый зал), 23 декабря 2016 г. в 9-00 час. по московскому времени.

Присутствовали:

Председатель комиссии Стрельцова Г.Н.

Заместитель председателя комиссии Лазарев Д.В.

Члены комиссии: Ильина И.Р.

Лазарева Г.В.

Савенкова Е.А.

Ладин И.С.

Птицына Г.В.

Сатаева Н.П.

Отсутствовали: Кочеткова О.А.

Комиссия приняла решение назначить аукционистом Стрельцову Галину Николаевну. Голосовали: “ЗА” - Лазарев Д.В., Ильина И.Р., Лазарева Г.В., Савенкова Е.А., Сатаева Н.П., Птицына Г.В., Ладин И.С.

Участниками аукциона признаны (Протоколом 2 от 03.03.2016 года) следующие претенденты:

относительно лота 1

- Королёв Евгений Михайлович, зарегистрированный по адресу: Нижегородская

область, г. Арзамас, ул. Володарского, д.136, кв.12 (паспорт

22 02

938904, выдан Арзамасским ГОВД Нижегородской области 28.01.2003г.)
;

- Клочков Иван Геннадьевич, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 408 км разъезд, д.1, кв.1 (паспорт 22 07 982 758, выдан Отделом УФМС России по Нижегородской обл. в гор. Арзамас 13.06.2007г.)
.

относительно лота 2

- Богомолов Александр Федорович, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, гор. Арзамас, 11 Микрорайон, д. 4, кв. 77 (паспорт серия 22 06 № 893079, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 01.03.2007г.);

- Юрлов Николай Алексеевич, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Песочная, д.15, кв.2 (паспорт
22 00

527408, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 03.04.2001г.).

Результаты аукциона

по лоту 1

Наименование объекта – нежилое здание с земельным участком, расположенное на территории Шатковского муниципального района Нижегородской области: здание школы (нежилое), площадь: общая 279,6 кв.м., этажность 1, адрес (местоположение)

объекта: Нижегородская область,Шатковский район, село Неледино, улица Победы, дом 22; земельный участок, адрес (описание местоположения): Нижегородская область Шатковский район, с. Неледино, ул. Победы, дом 22, площадь — 3586 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0050004:190, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для размещения объектов образования»,

Начальная цена лота – 104000 рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика № 395-16 от 25.11.2016г.

Шаг аукциона – 5200 рублей.

Размер задатка – 20800 рублей.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

относительно лота № 1 победителем признан - Клочков Иван Геннадьевич, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 408 км разъезд, д.1, кв.1 (паспорт

22 07

982758, выдан Отделом УФМС России по Нижегородской обл. в гор. Арзамас 13.06.2007г.)
(билет участника аукциона № 4), предложивший максимальную цену, составляющую 104000,00
руб. за
нежилое здание с земельным участком, расположенное на территории Шатковского муниципального района Нижегородской области: здание школы (нежилое), площадь: общая 279,6 кв.м., этажность 1, адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область,Шатковский район, село Неледино, улица Победы, дом 22; земельный участок, адрес (описание местоположения): Нижегородская область Шатковский район, с. Неледино, ул. Победы, дом 22, площадь — 3586 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0050004:190, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для размещения объектов образования».

по лоту 2

Наименование объекта – земельный участок с расположенным на нем нежилым зданием, состоящим из помещений П1 и П2:

земельный участок, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Пионерская, д.11, площадь -7040 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0040016:224, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование » - для размещения здания школы и пришкольного участка»,

нежилое здание, состоящее из нежилых помещений П1 — помещение, назначение: нежилое, общая площадь 1266 кв.м., этаж 2, подвал, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Пионерская, д. 11, пом.1, кадастровый номер 52:50:0040016:492 и П2 — помещение, назначение: нежилое, общая площадь 351,6 кв.м., этаж подвал, адрес(местонахождение) объекта: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Пионерская, д.11, пом.П2, кадастровый номер 52:50:0040016:491.

Начальная цена лота – 599000,00 рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика № 396-16 от 25.11.2016г.

Шаг аукциона – 29950,00 рублей.

Размер задатка – 119800,00 рублей.

относительно лота № 2 победителем признан - Богомолов Александр Федорович, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, гор. Арзамас, 11 Микрорайон, д. 4, кв. 77 (паспорт серия 22 06 № 893079, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 01.03.2007г.)
(билет участника аукциона № 1)

, предложившый максимальную цену, составляющую —
599000
,00 рублей за
земельный участок с расположенным на нем нежилым зданием, состоящим из помещений П1 и П2:

земельный участок, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Пионерская, д.11, площадь -7040 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0040016:224, категория земель - «Земли населенных пунктов», разрешенное использование » - для размещения здания

школы и пришкольного участка»,
нежилое здание, состоящее из нежилых помещений П1 — помещение, назначение: нежилое, общая площадь 1266 кв.м., этаж 2, подвал, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Пионерская, д. 11, пом.1, кадастровый номер 52:50:0040016:492 и П2 — помещение, назначение: нежилое, общая площадь 351,6 кв.м., этаж подвал, адрес(местонахождение) объекта: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Пионерская, д.11, пом.П2, кадастровый номер 52:50:0040016:491
.

Подписанный Протокол № 3 проведения аукциона и определения победителя аукциона от 06 марта 2017 года является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Председатель комиссии Стрельцов
а Г.Н.

Заместитель председателя комиссии Лазарев
Д.В.

Члены комиссии: Ильина И.Р.

Лазарева Г.В.

Савенкова Е.А.

Ладин И.С.

Птицына Г.В.

Сатаева Н.П.

Победители аукциона:

Богомолов Александр Федорович

Клочков Иван Геннадьевич