Автор: Гаврин О.С.
06.05.2013 14:44

Администрация Шатковского муниципального района Нижегородской области

Протокол аукциона 113

о результатах аукциона по продаже в собственность земельного участка

26 апреля 2013 г.

Предмет аукциона: продажа в собственность земельного участка и повышение годового размера арендной платы за земельный участок на территории Шатковского муниципального района.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в издании “Новый путь” от 23 марта 2013 г. № 22 (9615) и на официальном сайте Шатковского муниципального района www.shatki.info 23.03.2013 г.

Аукцион проводился по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, (актовый зал), 26 апреля 2013 г. в 9-00 час. по московскому времени.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии Лазарев Д.В.

Секретарь Царева Н.В.

Члены комиссии: Ильина И.Р., Ладин И.С., Елисеева Н.С., Сатаева Н.П., Ладин И.С.

Отсутствовали: Лазарева Г.В.; Стрельцова Г.Н. Г.В. Птицына

Комиссия приняла решение назначить аукционистом Лазарева Дениса Валерьевича.
Голосовали: “ЗА” Д.В. Лазарев, И.С. Ладин, И.Р. Ильина, Н.В. Царева, Н.С. Елисеева, Н.П. Сатаева

Участниками аукциона признаны (Протоколом 112 от 25 апреля 2013 года) следующие претенденты:

относительно лота №1

- Таранкова Елена Анатольевна, паспорт: 22 11 731787, выдан отделением УФМС России по Нижегородской обл. в Шатковском р-не 05 мая 2011 года, зарегистрированная по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Железнодорожная, дом 23, квартира 23, ИНН 523801816459;

- Тоняев Николай Иванович, паспорт: 22 00 355054, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 01 февраля 2001 года, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Береговая, дом 4, ИНН 523801088785.

относительно лота №2

Ввиду того, что заявки на участие в аукционе отсутствовали, аукцион признан несостоявшимся.

Результаты аукциона

по лоту 1

Характеристики земельного участка:

Местоположение земельного участка – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Им. И.И. Чугунова, д. 21.

**Площадь земельного участка - ** 1036 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер участка - 52:50:0080014:1531

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика.

Шаг аукциона – 7500 (семь тысяч пятьсот)рублей.

Размер задатка – 30 000 (тридцать тысяч)рублей.

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 1 победителем признан Тоняев Николай Иванович, паспорт: 22 00 355054, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 01 февраля 2001 года, зарегистрированный по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, с. Спасское, ул. Береговая, дом 4, ИНН 523801088785, (билет участника аукциона № 1), предложивший максимальную цену, составляющую 210 000 (двести десять тысяч) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение: – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Им. И.И. Чугунова, д. 21 ,

кадастровый номер земельного участка:
52:50:0080014:1531
, разрешенное использование: «
для индивидуального жилищного строительства»
, площадь 1036
кв.м
.

Подписанный Протокол № 113 о результатах аукциона по продаже в собственность земельного участка от 26 апреля 2013 года является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка.

Победитель аукциона возмещает расходы по формированию и оценке земельного участка.

Заместитель председателя комиссии Д.В. Лазарев

Секретарь комиссии Н.В.Царева

Члены комиссии: Ильина И.Р.

Ладин И.С.

Елисеева Н.С.

Сатаева Н.П.