

О проведении торгов.

Автор: Гаврин О.С.
23.12.2011 15:49

Сектор земельных и имущественных отношений Администрации Шатковского района Нижегородской области, сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Шатковского муниципального района.

I. Общие положения

1. Организатор аукциона и продавец - Сектор земельных и имущественных отношений Администрации Шатковского района Нижегородской области.

2. Основание проведения торгов - Торги проводятся в соответствии со ст. 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением

«Об организации и проведении торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» утвержденным постановлением Администрации Шатковского района № 62 от 09 июня 2008г.

3. Форма торгов – аукцион открытый, по форме и подачи предложений

4. Дата, время и место проведения аукциона - 26 января 2012 года в 11.00 часов в Администрации Шатковского района по адресу: р.п. Шатки ул. Федеративная д. 17 (актовый зал).

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 26 декабря 2011г.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 24 января 2012 г.

О проведении торгов.

Автор: Гаврин О.С.
23.12.2011 15:49

7. Время и место приема заявок — в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов в секторе земельных и имущественных отношений Администрации Шатковского района по адресу: р.п. Шатки, ул. Федеративная д. 17 каб. 19, этаж 2

8. Определение участников торгов и оформление протокола о допуске к участию в торгах осуществляется – 25 января 2012г. в 11 часов, р.п. Шатки, ул. Федеративная д. 17 каб. 51, этаж 3

9. Дата, время и место регистрации участников аукциона – 26 января 2012г. с 10 ч. 50 мин. до 11 ч. 00 мин., р.п. Шатки, ул. Федеративная д. 17 каб. 19, этаж 2.

Победитель аукциона возмещает следующие затраты по оформлению земельных участков:

1. стоимость услуг независимого оценщика.

II. Характеристика объектов:

Лот □ 1□

Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 11 месяцев

О проведении торгов.

Автор: Гаврин О.С.
23.12.2011 15:49

Местоположение земельного участка - установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 18. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына.

Площадь земельного участка - 995 кв.м.

Категория земель — земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для жилищного строительства

Кадастровый номер участка - 52:50:0080014:831.

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 4000 (четыре тысячи) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика

Шаг аукциона – 200 (двести) рублей

Размер задатка – 800 (восемьсот) рублей

Лот - 2

Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 11 месяцев

О проведении торгов.

Автор: Гаврин О.С.
23.12.2011 15:49

Местоположение земельного участка – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 20. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына.

Площадь земельного участка - 998 кв.м.

Категория земель — земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для жилищного строительства

Кадастровый номер участка - 52:50:0080014:832.

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 4000 (четыре тысячи) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика

Шаг аукциона – 200 (двести) рублей

Размер задатка – 800 (восемьсот) рублей

О проведении торгов.

Автор: Гаврин О.С.
23.12.2011 15:49

Лот □ 3□□

Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 11 месяцев

Местоположение земельного участка – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына.

Площадь земельного участка□ - 997 кв.м.

Категория земель — земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для жилищного строительства

Кадастровый номер участка -□ 52:50:0080014:833.

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 4000 (четыре тысячи) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика

Шаг аукциона – 200 (двести) рублей

Размер задатка – 800 (восемьсот) рублей

III. Условия участия в аукционе и порядок приема заявок

1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, и представившие все необходимые документы в соответствии с приведенным ниже перечнем, а также перечислившие задаток в установленный срок. Факт оплаты задатка подтверждается организатором выпиской со своего счета.

2. Формы документов, необходимых для участия в аукционе и иную дополнительную информацию, претенденты могут получить у организатора аукциона.

Перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов возврата задатка (в 2-х экземплярах).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении (оригинал и копия), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств.

В платежном поручении в части «назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона и номер лота.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность представителя претендента (при необходимости).

4. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его доверенного лица (для заявителей –

О проведении торгов.

Автор: Гаврин О.С.
23.12.2011 15:49

физических лиц).

5. Опись документов прилагаемых к заявке (в 2-х экземплярах).

Для физических лиц (дополнительно):

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал и копия).

Для юридических лиц (дополнительно):

- решение (в письменной форме) соответствующего органа управления о совершении сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

-