

Администрация Шатковского муниципального района Нижегородской области

Протокол аукциона № 42

о результатах аукциона по продаже в собственность земельных участков

18 августа 2010 г.

Предмет аукциона: Продажа земельных участков

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в издании “Новый путь” от 17 июля 2010 г. № 56 (9340) и на официальном сайте Шатковского муниципального района www.shatki.info 17.08.2010 г.

Аукцион проводился по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, (актовый зал), 18 августа 2010 г. в 9-00 час. по московскому времени.

Присутствовали:

Председатель комиссии Стрельцова Г.Н.

Заместитель председателя комиссии Лазарев Д.В.

Протокол аукциона № 42

Автор: Алексей Плотников
20.08.2010 08:09

Секретарь Царева Н.В.

Члены комиссии:

Лазарева Г.В.

Елисеева Н.С.

Сатаева Н.П.

Ильина И.Р.

Отсутствовали:

Члены комиссии:

Ладин И.С.

Птицына Г.В.

Комиссия приняла решение назначить аукционистом Лазарева Дениса Валерьевича.
Голосовали: "ЗА" - Г.Н. Стрельцова, Д.В. Лазарев, Н.П. Сатаева, Н.С. Елисеева, И.Р. Ильина, Царева Н.В.

Участниками аукциона признаны (Протоколом № 41 от 17 августа 2010 года) следующие претенденты:

относительно лота №1

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся. Меда Петра Васильевича, паспорт: 22 03 301815, выданный Шатковским РОВД Нижегородской обл. 07 февраля 2003 года, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона вправе не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 107 000 (сто семь тысяч) рублей, местоположение: Нижегородская обл., р-н Шатковский, р.п. Шатки, ул. Раздольная, участок 13, площадь земельного участка – 1293 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0080014:822. Категория земель – «Земли населенных пунктов», разрешенное использование – «Для индивидуального жилищного строительства», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек, услуги по межеванию земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

относительно лота №2

- Плотников Алексей Сергеевич, паспорт: 22 00 527914, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 18 апреля 2001 года (карточка для голосования № 1);

- Борискин Александр Александрович, паспорт: 22 06 946220, выдан отделением УФМС России по Нижегородской обл. в Шатковском р-не 18 мая 2007 года; (карточка для голосования № 3);

- Рубцова Елена Владимировна, паспорт: 22 05 589913, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 16 сентября 2005 года (карточка для голосования № 2).

относительно лота №3

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся. Дурнайкину Наталью Александровну, паспорт: 22 00 280129, выданный отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 20 июля 2000 года, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона вправе не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 12 000 (двенадцать тысяч) рублей, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. № 15. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Лесогорск, ул. Связистов, площадь земельного участка – 673 кв.м., кадастровый номер: 52:50:0140011:1174. Категория земель – «Земли населенных пунктов», разрешенное использование – «Для индивидуального жилищного строительства», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек, услуги по межеванию земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предметом аукциона является продажа в собственность земельного участка, находящегося в ведении Администрации Шатковского района Нижегородской области для индивидуального жилищного строительства.

Результаты аукциона

по лоту № 2:

Характеристики земельного участка:

Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 8. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская,

Протокол аукциона № 42

Автор: Алексей Плотников
20.08.2010 08:09

Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Ясная;

Кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:821;

Площадь земельного участка 699 кв.м.;

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

Вид приобретаемого права: собственность;

Начальная цена земельного участка 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (установлена на основании отчета независимого оценщика определения величины рыночной стоимости права собственности на земельный участок, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности);

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона: 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Протокол аукциона № 42

Автор: Алексей Плотников
20.08.2010 08:09

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 2 победителем признан Плотников Алексей Сергеевич, паспорт: 22 00 527914, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 18 апреля 2001 года (карточка для голосования № 1), предложивший максимальную цену, составляющую 108 000 (сто восемь тысяч) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 8. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Ясная, кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:821, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 699 кв.м.

Подписанный Протокол № 42 о результатах аукциона по продаже в собственность земельных участков является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии

Г.Н. Стрельцова

Заместитель председателя комиссии

Д.В. Лазарев

Секретарь комиссии

Н.В. Царева

Члены комиссии:

Лазарева Г.В.

Елисеева Н.С.

Сатаева Н.П.

Ильина И.Р.