

о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п.Шатки

11 июня 2010г.

Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в издании "Новый путь" от 08 мая 2010 г. № 36 (9320) и размещено на официальном сайте Шатковского муниципального района [www.shatki.info](http://www.shatki.info) 08.05.2010г.

Аукцион проводился по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки,

ул. Федеративная, д. 17, (актовый зал), 11 июня 2010 г. в 15-00 час. по московскому времени.

## Протокол аукциона № 38

Автор: Алексей Плотников  
17.06.2010 10:00

---

Присутствовали:

Председатель комиссии М.Н.Межевов

Заместитель председателя комиссии Г.Н.Стрельцова

Члены комиссии: Ильина И.Р., Лазарева Г.В., Елисеева Н.С., Ладин И.С., Птицына Г.В.

Комиссия приняла решение назначить аукционистом Ладина Игоря Сергеевича.  
Голосовали: "ЗА" - М.Н. Межевов, Г.Н.Стрельцова, Г.В.Лазарева, И.Р.Ильина,  
И.С.Ладин, Г.В. Птицына, Н.С. Елисеева.

Участниками аукциона признаны (Протоколом № 37 от 10 июня 2010 года) следующие претенденты:

относительно лота №1

- ОАО «Строитель» (карточка № 1 )

- ООО «СоцДом» (карточка № 2 )

относительно лота №2 - ОАО «Строитель» (карточка № 1 )

- ООО «СоцДом» (карточка № 2)

относительно лота №3

- ОАО «Строитель» (карточка № 1 )

- ООО «СоцДом» (карточка № 2)

Результаты аукциона

по лоту №1:

Характеристики земельного участка:

Местоположение земельного участка - установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 24. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына;

Площадь земельного участка - 1674 кв.м.

Категория земель — земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер участка - 52:50:0080014:817.

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 6700 (шесть тысяч семьсот) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика;

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 1340 (одна тысяча триста сорок) руб.;

Шаг аукциона: 335 (триста тридцать пять) руб.;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 1 победителем признано ОАО «Строитель» (карточка для голосования № 1), предложившее максимальную цену, составляющую 30820 (тридцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек, за земельный участок,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 24. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына; кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:817, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1674 кв.м.

по лоту № 2:

Характеристики земельного участка:

Местоположение земельного участка - установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 24. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына;

Площадь земельного участка - 1670 кв.м.

Категория земель — земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер участка - 52:50:0080014:818.

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 6700 (шесть тысяч семьсот) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика;

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 1340 (одна тысяча триста сорок) руб.;

Шаг аукциона: 335 (триста тридцать пять) руб.;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 2 победителем признано ОАО «Строитель» (карточка для голосования № 1), предложившее максимальную цену, составляющую 31155 (тридцать одна тысяча сто пятьдесят пять) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 24. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына; кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:818, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1670 кв.м.

по лоту № 3:

Характеристики земельного участка:

Местоположение земельного участка - установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 24. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына;

Площадь земельного участка - 1671 кв.м.

Категория земель — земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер участка - 52:50:0080014:819.

Обременение (ограничение) земельного участка – нет

Начальная цена лота – 6700 (шесть тысяч семьсот) рублей, установлена на основании отчета независимого оценщика;

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи

## Протокол аукциона № 38

Автор: Алексей Плотников  
17.06.2010 10:00

---

восемьсот) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 1340 (одна тысяча триста сорок) руб.;

Шаг аукциона: 335 (триста тридцать пять) руб.;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 3 победителем признано ОАО «Строитель» (карточка для голосования № 1), предложившее максимальную цену, составляющую 30820 (тридцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек, за земельный участок, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 24. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Сергея Рыльцына;52:50:0080014:819, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1671 кв.м. кадастровый номер земельного участка:

Подписанный Протокол № 38 о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, является основанием для заключения договора аренды земельных участков.

## Протокол аукциона № 38

Автор: Алексей Плотников  
17.06.2010 10:00

---

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ М.Н.Межевов

Аукционист \_\_\_\_\_ И.С. Ладин

Победитель аукциона ОАО «Строитель» \_\_\_\_\_ В.В.Морозова

по доверенности