

о результатах аукциона по продаже в собственность земельных участков

13 ноября 2009г. Предмет аукциона: Продажа земельных участков Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в издании "Новый путь" от 10 октября 2009 г. № 83 (9261) и размещено на официальном сайте Шатковского муниципального района [www.shatki.info](http://www.shatki.info) 10.11.2009г.

Аукцион проводился по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, актовый зал, 10 ноября 2009 г. в 9-00 час. по московскому времени.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии Межевов М.Н. Заместитель председателя комиссии Стрельцова Г.Н. Секретарь Лазарев Д.В.

**Члены комиссии:**

*Ладин И.С.*

*Елисеева Н.С.*

*Сатаева Н.П.*

**Отсутствовали:**

Члены комиссии:

*Птицына Г.В.*

*Ильина И.Р.*

*Лазарева Г.В.*

Комиссия приняла решение назначить аукционистом Ладина Игоря Сергеевича. Голосовали: “ЗА” - М.Н. Межевов, Г.Н. Стрельцова, Д.В. Лазарев, Н.С. Елисеева, Н.П. Сатаева. Участниками аукциона признаны (Протоколом № 22 от 11 ноября 2009 года) следующие претенденты:

**относительно лота □ 1** В виду отсутствия заявок на участие в аукционе, аукцион признан не состоявшимся. **относительно лота □ 2**

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся, ООО «Алтекс» в лице директора Горелова Алексея Витальевича, паспорт: 22 04 095761, выданный Шатковским РОВД Нижегородской области 18 ноября 2003 года, действующего на основании устава, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 13 000 (тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, п. Светлогорск, ул. Центральная, д. 5. Площадь земельного участка – 600 кв.м. Кадастровый номер: 52:50:0100007:698. Категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для строительства склада для хранения сельскохозяйственной продукции», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек.

**относительно лота □ 3**

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся, Раскопину Елену Алексеевну, паспорт: 22 02 689627, выданный Шатковским РОВД Нижегородской обл. 27 августа 2002 года, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 13 700 (тринадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, п. Светлогорск, ул. Ленина, д. 16. Площадь земельного участка – 800 кв.м. Кадастровый номер: 52:50:0100007:697. Категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «под индивидуальное жилищное строительство», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто)

рублей 00 копеек, услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

**относительно лота** □ **4**

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся, Серова Владимира Викторовича, паспорт: 22 03 132526, выданный Лукояновским РОВД Нижегородской обл. 17 декабря 2002 года, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 101 000 (сто одна тысяча) рублей 00 копеек, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 44. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Железнодорожная. Площадь земельного участка – 962 кв.м. Кадастровый номер: 52:50:0080014:776. Категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек, услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

**относительно лота** □ **5**

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся, Коджаева Исахана Мамеда оглы, паспорт: 22 06 946082, выданный отделением УФМС России по Нижегородской обл. в Шатковском р-не 26 апреля 2007 года, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 102 000 (сто две тысячи) рублей 00 копеек, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 44. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Железнодорожная. Площадь земельного участка – 974 кв.м. Кадастровый номер: 52:50:0080014:777. Категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек, услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

**относительно лота** □ 6

Ввиду того, что подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся, Фомину Людмилу Николаевну, паспорт: 22 08 268331, выданный отделением УФМС России по Нижегородской обл. в Шатковском р-не 24 октября 2008 года, признать единственным участником аукциона. Единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 102 000 (сто две тысячи) рублей 00 копеек, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 44. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Железнодорожная. Площадь земельного участка – 952 кв.м. Кадастровый номер: 52:50:0080014:778. Категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства», и оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек, услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

**относительно лота** □ 7

- Дымский Сергей Витальевич, паспорт: 46 03 846504, выданный Наро-Фоминским отделом милиции Наро-Фоминского УВД Московской области 26 ноября 2002 года (карточка для голосования № 1);

- Нестеров Иван Алексеевич, паспорт: 22 02 766951, выданный Шатковским РОВД Нижегородской обл. 23 сентября 2002 года (карточка для голосования № 2).

**Результаты аукциона**

**по лоту № 7:** Характеристика земельного участка: Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 44. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Железнодорожная; Кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:775; Площадь земельного участка 955 кв.м.; Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства; Вид приобретаемого права: собственность Начальная цена земельного участка 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек (установлена на основании отчета независимого оценщика об определении величины рыночной стоимости права собственности на земельный участок, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности); Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек; Размер задатка: 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек; Шаг аукциона: 5 000 (пять тысяч) 00 копеек; Обременение земельного участка: отсутствует; Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц. Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение: **Относительно лота № 7** победителем признан Нестеров Иван Алексеевич, паспорт: 22 02 766951, выданный Шатковским РОВД Нижегородской обл. 23 сентября 2002 года (карточка для голосования № 2), предложивший максимальную цену, составляющую 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 44. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Железнодорожная, кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:775, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 955 кв.м.

Подписанный Протокол № 23 о результатах аукциона по продаже в собственность земельных участков, является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии, заместитель главы Администрации, начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений

М.Н. Межевов

Заместитель председателя комиссии начальник сектора земельных и имущественных отношений

Г.Н. Стрельцова

Секретарь комиссии, консультант Сектора земельных и имущественных отношений

Д.В. Лазарев

Члены комиссии: Елисеева Н.С.

Сатаева Н.П.

Ладин И.С.