

Администрация Шатковского муниципального района Нижегородской области
Протокол аукциона № 15 о результатах аукциона по продаже в собственность земельных участков

5 мая 2009г. Предмет аукциона: Продажа земельных участков Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в издании "Новый путь" от 1 апреля 2009 г. № 26 (9194) и на официальном сайте Шатковского муниципального района www.shatki.info 01.04.2009г. Аукцион проводился по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17, актовый зал, 5 мая 2009 г. в 9-00 час. по московскому времени.

Присутствовали: Председатель комиссии Межевов М.Н. Заместитель председателя комиссии Стрельцова Г.Н. Секретарь Лазарев Д.В. Члены комиссии: Птицына Г.В. Ладин И.С. Сатаева Н.П. Отсутствовали: Члены комиссии: Лазарева Г.В. Ильина И.Р. Елисеева Н.С.

Комиссия приняла решение назначить аукционистом Ладина Игоря Сергеевича. Голосовали: "ЗА" - М.Н. Межевов, Г.Н. Стрельцова, Д.В. Лазарев, Г.В. Птицына, Н.П. Сатаева, И.С. Ладин. Участниками аукциона признаны (Протоколом № 14 от 4 мая 2009 года) следующие претенденты: относительно лота №1

- Кудakov Сергей Иванович, паспорт: 22 00 527045, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 20 марта 2001 года (карточка для голосования № 8);

- Маякина Галина Александровна, паспорт: 22 05 650682, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 09 ноября 2005 года, действующая от имени Маякина Дмитрия Евгеньевича, паспорт: 22 05 715659, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 25 апреля 2006 года, по доверенности, удостоверенной Сергуниной Еленой Юрьевной, нотариусом Шатковского района Нижегородской области 11 марта 2009 года, реестровый номер 1-1682 (карточка для голосования № 7).

относительно лота №2

- Резайкин Александр Николаевич, паспорт: 22 02 689533, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 22 августа 2002 года (карточка для голосования № 5);

- Коннов Владимир Борисович, паспорт: 22 03 291803, выдан Отделом внутренних дел Бутурлинского района Нижегородской области 07 апреля 2003 года (карточка для голосования № 2);

- Москаева Людмила Валентиновна, паспорт: 22 01 947040, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 23 января 2002 года (карточка для голосования № 4).

относительно лота №3

- Буревская Нина Александровна, паспорт: 22 08 268429, выдан отделением УФМС России по Нижегородской обл. в Шатковском р-не 20 ноября 2008 года (карточка для голосования № 6); - Бунтова Галина Сергеевна, паспорт: 22 00 690794, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 8 декабря 2001 года (карточка для голосования № 3); - Пантаева Людмила Николаевна, паспорт: 22 01 946752, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 17 января 2002 года (карточка для голосования № 1).

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предметом аукциона является продажа в собственность земельного участка, находящегося в ведении Администрации Шатковского района Нижегородской области для индивидуального жилищного строительства.

Результаты аукциона

по лоту № 1:

Характеристики земельного участка:

Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Солнечная ;

Кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:751;

Площадь земельного участка 917 кв.м.;

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

Вид приобретаемого права: собственность;

Начальная цена земельного участка 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (установлена на основании отчета независимого оценщика определения величины рыночной стоимости права собственности на земельный участок, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности);

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона: 4 250 (четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 1 победителем признана Маякина Галина Александровна, паспорт: 22 05 650682, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 09 ноября 2005 года, действующая от имени Маякина Дмитрия Евгеньевича, паспорт: 22 05 715659, выдан отделом внутренних дел Шатковского района Нижегородской области 25 апреля 2006 года, по доверенности, удостоверенной Сергуниной Еленой Юрьевной, нотариусом Шатковского района Нижегородской области 11 марта 2009 года, реестровый номер 1-1682 (карточка для голосования № 7), предложившая максимальную цену, составляющую 89250 (восемьдесят девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Солнечная , кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:751, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 917 кв.м.

по лоту № 2:

Характеристики земельного участка:

Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 24 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Проспект Строителей ;

Кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:753;

Площадь земельного участка 1000 кв.м.;

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

Вид приобретаемого права: собственность;

Начальная цена земельного участка 90 000 (девятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (установлена на основании отчета независимого оценщика определения величины рыночной стоимости права собственности на земельный участок, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности);

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона: 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 2 победителем признан Резайкин Александр Николаевич,

Протокол аукциона № 15

Автор: Алексей Плотников
12.05.2009 08:50

паспорт: 22 02 689533, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 22 августа 2002 года (карточка для голосования № 5), предложивший максимальную цену, составляющую 193500 (сто девяносто три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 24 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Проспект Строителей, кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:753, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1000 кв.м.

по лоту № 3:

Характеристики земельного участка:

Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Проспект Строителей ;

Кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:752;

Площадь земельного участка 1000 кв.м.;

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

Вид приобретаемого права: собственность;

Начальная цена земельного участка 90 000 (девятьюстами тысяч) рублей 00 копеек (установлена на основании отчета независимого оценщика определения величины рыночной стоимости права собственности на земельный участок, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности);

Победитель аукциона оплачивает услуги оценщика в размере 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек и услуги межевания земельного участка в размере 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек;

Размер задатка: 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона: 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Обременение земельного участка: отсутствует;

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Конкурсной (аукционной) комиссией принято решение:

Относительно лота № 3 победителем признана Пантаева Людмила Николаевна, паспорт: 22 01 946752, выдан Шатковским РОВД Нижегородской обл. 17 января 2002 года (карточка для голосования № 1), предложившая максимальную цену, составляющую 94500 (девятьюстами четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, за земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 22. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Проспект Строителей, кадастровый номер земельного участка: 52:50:0080014:752, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1000 кв.м.

Протокол аукциона № 15

Автор: Алексей Плотников
12.05.2009 08:50

Подписанный Протокол № 15 о результатах аукциона по продаже в собственность земельных участков является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии, заместитель главы Администрации Шатковского района по экономическим вопросам и бюджетным отношениям
М.Н. Межевов

Заместитель председателя комиссии начальник сектора земельных и имущественных отношений Г.Н. Стрельцова

Секретарь комиссии, консультант Сектора земельных и имущественных отношений Д.В. Лазарев

Члены комиссии:

Птицына Г.В. Ладин И.С.

Сатаева Н.П.